



**Handelsgillet i Helsingfors r.f.**

**Verksamhetsberättelse och  
Bokslut 2019**

## Handelsgillet i Helsingfors rf

### Verksamhetsberättelse 2019, det 162:a verksamhetsåret

#### Allmänt

Det pågående fastighetsprojektet flyttade programverksamheten bort från den egna fastigheten fr.o.m. sommaren. Arbetet med att sanera och utveckla Handelsgillets fastighetsinnehav och klubbutrymmen i en allt ändamålsenligare riktning genom det planerade fastighetsprojektet väntas komma i mål till sommaren 2020.

Huvudvikten i verksamheten låg som tidigare å ena sidan på programverksamheten med gilleaftnarna varje torsdag och tisdagsluncherna med högklassiga föredrag samt klubbverksamhetens breda utbud och å andra sidan på att aktivt blicka framåt. Resor eller exkursioner under verksamhetsåret. Det årliga aktualitetsseminariet på Hanken samlade 150 deltagare. Arbetet med att bredda verksamhetsutbudet så att det når en större krets av såväl medlemmar som icke medlemmar fortsatte.

I Handelsgillets målsättning ingår att vara ett svenskt rum. Antalet finlandssvenska föreningar och organisationer som regelbundet utnyttjat förmånen att hyresfritt få använda kabinetten på Handelsgillet för sina möten har fortsatt varit kring 80.

#### Medlemmar

Medlemsantalet den 31 december 2019 var 982 mot 995 ett år tidigare. De ständiga medlemmarna var 329 (33,5 %), seniormedlemmarna 408 (41,6 %), årsmedlemmarna 226 (23,0 %) och juniorerna 19 (1,9 %). Antalet nya medlemmar under 2019 var 27.

#### Programverksamhet

I tillställningar arrangerade av Handelsgillet under hela år 2019 inklusive tisdagsluncherna, seminariet och frukostseminarierna deltog totalt 2634 (2831) personer. Noteras bör att halva årets programverksamhet skedde i exil pga. fastighetsprojektet. Perioden i exil har inte försvagat sammanhållningen.

När klubbarnas verksamhet tas med deltog 6587 (6594) personer i verksamheten under 2019.

#### Gilleaftnar

Gilleaftnarna besöktes under 2019 av totalt 1602 (1686) deltagare eller i medeltal 55 (60) medlemmar.

#### Tisdagsluncher

Tisdagsluncherna som pga exilen ordnades mer sällan än vanligt samlade totalt deltagare 210 (262) deltagare, i medeltal 19 (19) deltagare.

#### Frukostseminarier

Verksamhetsformen frukostseminarier öppna för också andra än medlemmar av vilka arrangerades två per termin samlade totalt 110 deltagare.

Teman var bland annat entreprenörskap och klimatfrågor.

I medeltal deltog 28 personer per seminarium. Deltagarna var i huvudsak studerande eller förvärvsarbetande av båda könen.

## Seminarium

Handelsgillets årliga aktualitetsseminarium, som arrangerades tillsammans med Hanken och Ekonomiska Samfundet den 5 november på Hanken, hade rubriken "EU-Quo vadis?". Seminariekommitténs ordförande minister Jan-Erik Enestam ledde arbetsgruppen och deltagarantalet var 150.

## Resor, exkursioner och fester

Traditionellt arrangerades Midvinterfest i februari, Första maj-lunch, vårresa - denna gång till Hamburg – Råkfest och Kräftskiva. Exkursioner ordnades till Meteorologiska och till Helsingfors Observatorium. Den traditionella jullunchen arrangerades i december på Meripaviljonki men traditionsenligt med Finlands Lucia och julgubbe och samlade hela 140 deltagare. Handelsgillet bidrog till Luciainsamlingen med en penningdonation om 2 500 euro.

## Föreningsmöten

Bokslutmötet då bokslutet och verksamhetsberättelsen för år 2018 fastställdes enligt styrelsens förslag och de redovisningsskyldiga beviljades ansvarsfrihet hölls på Handelsgillet i Donatorn den 28 mars med 56 deltagare.

Valmötet hölls på Svenska handelshögskolan den 28 november med 64 närvarande.

På förslag av valberedningen valdes Christian Borenus enhälligt till ny ordförande för år 2020.

Mötet beslutade att enligt stadgarna välja en styrelse bestående av ordförande och sju medlemmar.

Styrelsemedlemmar år 2020 är Thomas Hallbäck (ny), Torbjörn Jakas, Mikael Krogius, Kaj-Erik Lindberg, Christian Nordgren, Olof Rehn (ny) och Bo Söderholm.

Till revisor omvaldes Rabbe Nevalainen CGR med suppleant Altum Audit Oy Ab.

Till ordförande för valberedningen är Derek Breitenstein vald till utgången av 2020 och till medlemmar valdes Kim Björkwall, Claes Lagerstedt, Christian Lybeck och Christian Wentzel (ny). Rolf Svanljung hade meddelat att han inte ställer upp för omval.

Höstmötet fastställde medlemsavgifterna för 2020 till samma nivå som 2019, eller årsavgift 115,00 €, senior 90,00 €, junior 50,00 € och inskrivningsavgiften för nya medlemmar till 0 €. Minimibeloppet för understödande medlems årsavgift fastställdes till 500,00 €.

Under året arrangerades tre extra föreningsmöten, alla med anledning av fastighetsprojektet, den 21 maj, den 5 juni och den 10 oktober. Fastighetsprojektet innebär en partiell ombyggnad av Handelsgillets gårdsfastighet till hotellbruk och täckande av gårdsplanen för restaurangverksamhet. I sammanhanget flyttas klubbtrymmena från gårdsfastighetens III våning till dess II våning. Investeringsbehovet beräknades vara i storleksordningen sju miljoner euro och innebär en betydande skuldfinansiering.

Ömsesidiga Fastighets Ab Gillegården grundades för att effektivt administrera den nysanerade fastigheten. Föreningens hela fastighetsbestånd överfördes i sammanhanget på det nya helägda bolaget.

## Styrelsearbete

Styrelsen har haft 14 protokollförda möten varav ett årligt strategimöte för planering av Handelsgillets verksamhet på sikt. Särskild fokus har legat på Handelsgillets fastighetsprojekt gällande vilket projektledningsansvaret den 19 november med omedelbar verkan överfördes till Kaj-Erik Lindberg och Bo Söderholm.

## Handelsgillets förtroendevalda 2019

Handelsgillets styrelse 14 protokollförda möten	Ordförande Viceordförande Viceordförande Medlemmar	Johan Hjelt Christian Borenius Peter Nordling Torbjörn Jakas Kaj-Erik Lindberg Bo Söderholm (ny)	Mikael Krogius Christian Nordgren
Verksamhetsutskottet (VU) 9 protokollförda möten	Ordförande Medlemmar  Klubbhövding med närvarande- och yttranderätt	Christian Borenius Kim Björkwall Robert Salmelin Bo Söderholm Robin Nygård	Roger Rajalin Karl Stockmann Rolf Svanljung
Ekonomiutskottet (EU) 9 protokollförda möten	Ordförande Medlemmar	Torbjörn Jakas Michael Berner Kaj-Erik Lindberg Kristian Sundman (ny)	Christian Hällström Olof Rehn
Kommunikationsutskottet (KU) 7 protokollförda möten	Ordförande Medlemmar	Peter Nordling Matts Dumell Patrik Lindfors Annika Borgström, adjungerad medlem	Thomas Hallbäck (ny)
Seminariekommittén	Ordförande Medlemmar	Jan-Erik Enestam Edward Blomstedt Ari Kaaro Clarissa Köhler Peter Nordling, adjungerad medlem	Johan Hjelt Camilla Wardi
Finansieringsgruppen Inga möten	Ordförande Medlemmar	Johan Hjelt Torbjörn Jakas Lasse Koivu	John Juslin Karl Stockmann
Valberedningen	Ordförande Medlemmar	Derek Breitenstein Kim Björkwall Christian Lybeck	Claes Lagerstedt Rolf Svanljung

### Avlidna

Under året nåddes Handelsgillet av sorgebudskapet att följande gillemedlemmar avlidit: Bengt-Birger Carlson, Mauritz Enqvist, Rolf Fohlin, Ola Granlund, Hans Granqvist, Petri S. Hatakka, Mats Kockberg, Ole Mangström, Göran Meinander, Christian Saurén, Guy Stenbäck, Torsten Sundqvist, Peter Sörensen, Olle Wallén, Eric Westerlund, Clas-Håkan Wigell, Per-Olof Åberg och Berndt Österberg.

### Gillebladet och medlemskommunikationen

Gillebladet utkom med fem nummer under året. Oy Nordinfo Ab stod för den grafiska utformningen av tidningen samt innehållet i tidningen under ledning av kommunikationsutskottet. Måndagsannonsen i Hufvudstadsbladet publicerades varje vecka under vår- och höstsäsongen. Månadskortet Gilleinfo utkom sju gånger under året med hela programutbudet, inklusive klubbarnas verksamhet. Handelsgillets webbplats och Facebook-sida uppdaterades kontinuerligt.

Under året avslutades efter fyra år utvecklingsarbetet med att lansera en ny IT-struktur med en indisk leverantör och beslöts i stället att fortsätta utveckla webbplatsen och förnya medlemsregistret med den nuvarande leverantören.

## **Skråväsendet**

Kampanjen för frivillig insamling av medel erhöll under 2019 inga nya donationer.

## **Gillets kansli**

Verksamhetsledaren Clarissa Köhler förestod kansliet och deltidstjänsten som assistent har innehafts av Annika Borgström.

## **Fastighetsförvaltning**

Ekonomiutskottet har koordinerat uppföljningen av Gillets ekonomifunktion. Disponentskapet har skötts av firma Edwards Engineering med Dick Lundell som ansvarig person.

## **Föreningens ekonomi**

Firma Edwards Engineering har ansvarat för bokföringen, löneräkningen samt rapporteringen till myndigheter.

Som ansvarig revisor har fungerat Rabbe Nevalainen CGR från Altum Audit Oy Ab

Bokslutet uppvisar ett underskott på 24 853,12 €. Inga avskrivningar gjordes.

Ömsesidiga Fastighets Ab Gillegården uppvisar ett pro forma underskott på 51 641,34 €. Gillegården hade per den 31.12.2019 lyft 2 600 000 € av det av Aktia Bank Abp beviljade lånet på totalt 6 700 000 €.

Handelsgillet har under året mottagit understöd från Stiftelsen Tre Smeder (100 000,00 €), Stiftelsen Emilie och Rudolf Gesellius Fond (30 000,00 €), Héléne och Walter Grönqvists Stiftelse sr (40 000,00 €).

## **Restaurangverksamheten**

Oy Scanredi Ab har drivit restaurangverksamheten i fastigheten under namnet Cantina West i källaren, första, andra och tredje våningen. Handelsgillet har ställt sina utrymmen i III våningen till finlandssvenska organisationers förfogande utan ersättning. Omkring 80 finlandssvenska föreningar och organisationer har regelbundet under året använt mötesutrymmena.

I juni stängdes utrymmena pga. fastighetsprojektet och restaurangens utrymmen kommer att öppnas på nytt under sommaren 2020, restaurangen flyttar hela sin verksamhet till första våningen där den intäckta gården införlivas i hyresavtalet med restauratören.

## **Reparationer och anskaffningar, fastighetsprojektet**

Ekonomiutskottet har övervakat förvaltningen av fastigheterna. Fastighetsprojektet finansieras med hjälp av betydande lån från Aktia Bank Abp.

Projektledare har varit Markku Lähteenmäki från Insinööritoimisto Projektikeskus och arkitekt Stefan Ahlman har varit huvudarkitekt.

## **Bakgrund till fastighetsprojektet**

Gårdsfastigheten var i behov av en total fastighetsteknisk grundsanering. Grundreparationer hade inte utförts och det hade ställts myndighetskrav bl.a. gällande kökets sanitära tillstånd. Utöver detta låg gårdsfastighetens avkastning på en nivå som inte gav utrymme för fastighetens upprätthållande på sikt.

För att möjliggöra fortsatt ägande av gårdsfastigheten var det nödvändigt att på sikt lyfta avkastningsnivån genom att uppgradera fastigheten. Projektet förutsatte betydande servitutsavtal med båda rågrannarna vilka skrevs. I takt med att rivningsarbetena under sommaren/hösten 2019 framskred visade det sig att fastigheten var i betydligt sämre skick än man trott. Detta faktum satte ytterligare press på finansieringen av projektet. Ett entreprenadavtal för restaurangprojektet undertecknades på senhösten 2019 trots att vissa arbetsmoment utfördes redan tidigare. Hotellprojektet kunde däremot genomföras med en fast entreprenad som ingicks i juni 2019.

### Klubbverksamheten

I Handelsgillet verkade under året följande 13 underklubbar med självständig verksamhet:

	medlemmar	deltagare i aktiviteter	
Berättarcafét	17 - Inga aktiviteter under år 2019		0
Biljardklubben	92		287
Bridgklubben	45		1104
Businessklubben	79 - Inga aktiviteter under år 2019		0
Börsgillarna	140		105
Fiskeklubben	15 - Inga aktiviteter under år 2019		0
FrimärksGillet	33		96
Gillekockarna	35		71
Golfgillarna	131		1223
Historieklubben	88		390
Jazzgillarna	111		231
Vinklubben *)	177		434
Whiskygillet	70		12
	1033 medlemmar	Deltagare sammanlagt	3953

\*) Vinklubbens samtliga evenemang är avec

Dessutom har manskören Frihetsbröderna fortsatt sin fristående verksamhet under året i samarbete med Handelsgillet.

### Stiftelsen Handelsgillet i Helsingfors Brödrarfond sr

Brödrarfondens styrelse utsågs av Handelsgillet i enlighet med stiftelsens stadgar och bestod av Mikko Wildtgrube (ordförande) och medlemmarna Göran Backman, Lasse Koivu, Karl Stockmann och Jarl Waltonen.

### Ömsesidiga Fastighets Ab Kaserngatan 23 II i Helsingfors

Fastighetsbolagets styrelse bestod av Johan Hjelt (ordförande) och medlemmarna Torbjörn Jakas, Kaj-Erik Lindberg, Olof Rehn och Bo Söderholm. Dick Lundell fungerade som verkställande direktör och Jukka Heinäaho har fungerat som halvdagsanställd gårdskarl.

### Ömsesidiga Fastighets Ab Gillegården

Gillegården registerades i Handelsregistret 12.09.2019. Fastighetsbolagets styrelse bestod av Johan Hjelt (ordförande) och medlemmarna Torbjörn Jakas, Kaj-Erik Lindberg, Olof Rehn och Bo Söderholm. Dick Lundell fungerade som disponent och Jukka Heinäaho har fungerat som halvdagsanställd gårdskarl.

Helsingfors i mars 2020  
Styrelsen för Handelsgillet i Helsingfors r.f.

## ORDINARIE VERKSAMHET

	1.1. - 31.12.2019	Budget 2019	1.1. - 31.12.2018
<b>Klubbverksamhet</b>	<b>not 1</b>		
<b>Intäkter</b>			
Deltagaravgifter	71 736,40	90 000,00	117 249,68
<b>Kostnader</b>			
Kostnader	-74 127,22	-90 000,00	-112 799,93
Utjämning	0,00	0,00	-197,83
	-74 127,22	-90 000,00	-112 997,76
<b>Överskott</b>	<b>-2 390,82</b>	<b>0,00</b>	<b>4 251,92</b>
<b>Fester</b>	<b>not 2</b>		
<b>Intäkter</b>			
Deltagaravgifter	<u>18 024,90</u>	<u>22 000,00</u>	<u>28 821,00</u>
	18 024,90	22 000,00	57 821,00
Kostnader	-24 319,45	-32 000,00	-29 464,10
<b>Underskott</b>	<b>-6 294,55</b>	<b>-10 000,00</b>	<b>-7 143,46</b>
<b>Övrig medlemsverksamhet</b>			
<b>Intäkter</b>			
Varuförsäljning	523,00	500,00	1 969,00
Seminarier	11 326,29	25 000,00	7 505,00
Understöd för seminarier 2019	11 500,00	5 000,00	29 000,00
Annonser och övrigt	<u>13 401,35</u>	<u>2 000,00</u>	<u>18 917,30</u>
	36 750,64	32 500,00	20 886,30
<b>Kostnader</b>			
Torsdagskvällar	-6 353,23	-16 000,00	-6 546,30
Tisdagsluncher	-1 765,80	-1 400,00	-665,90
Möteskostnader	-8 996,89	-14 000,00	-18 375,32
Klubbtrymman	-2 807,39	-3 000,00	-2 129,26
Annonser	-8 415,38	-8 000,00	-11 740,71
Seminarier	-22 821,56	-30 000,00	-35 500,36
Övriga kostnader	<u>-10 377,06</u>	<u>-19 600,00</u>	<u>-12 464,92</u>
	-61 537,31	-92 000,00	-51 922,41
<b>Underskott</b>	<b>-24 786,67</b>	<b>-59 500,00</b>	<b>-31 036,11</b>
<b>Administration och gemensamma kostnader</b>			
<b>Kostnader</b>			
Personalkostnader	-116 344,85	-118 817,73	-115 806,91
Hyror, kansliet	-15 275,52	-14 976,00	-14 976,00
Andel av fastighetskostnader	0,00	0,00	-16 600,32
Publikationer	-98 333,20	-89 500,00	-81 541,07
Stipendier och understöd	-4 203,85	-1 000,00	-3 000,00
Övriga administrativa kostnader	<u>-36 915,10</u>	<u>-23 000,00</u>	<u>-22 382,04</u>
	-271 072,52	-247 293,73	-254 306,34
<b>Underskott</b>	<b>-271 072,52</b>	<b>-247 293,73</b>	<b>-254 306,34</b>
<b>Underskott av ordinarie verksamhet</b>	<b>-304 544,56</b>	<b>-316 793,73</b>	<b>-288 233,99</b>

MEDELANSKAFFNING	1.1. - 31.12.2019	Budget 2019	1.1. - 31.12.2018
<b>Intäkter</b>			
Medlemsavgifter	62 804,25	68 000,00	66 760,01
Understöd och donationer	<u>0,00</u>	<u>30 000,00</u>	<u>36 503,85</u>
	62 804,25	98 000,00	103 263,86
<b>Överskott</b>	<b>62 804,25</b>	<b>98 000,00</b>	<b>103 263,86</b>
	-241 740,31	196 768,27	-44 972,04
<b>FASTIGHETEN</b>	<b>not 4</b>		
<b>Intäkter</b>			
Hyror	375 710,21	427 879,52	500 034,20
Verksamhetens andel, internt	0,00	0,00	16 600,32
Riktade understöd för reparationer	<u>180 397,00</u>	<u>0,00</u>	<u>27 036,57</u>
	556 107,21	427 879,52	543 671,09
<b>Kostnader</b>	<b>not 5</b>		
Personalkostnader	-5 130,34	-11 217,34	-11 024,01
Vederlag	-81 955,44	-78 688,00	-76 632,84
Drift och underhåll	-18 711,54	-48 700,00	-43 098,50
Skötsel	-44 288,45	-66 263,36	-83 403,83
Reparationer	-180 397,00	-10 000,00	-99 455,28
Skatter	6 859,40	-4 000,00	-6 959,40
Avskrivningar	<u>0,00</u>	<u>-13 950,00</u>	<u>-16 703,23</u>
	-323 623,37	-232 818,70	-337 277,09
<b>Överskott</b>	<b>232 483,84</b>	<b>195 060,82</b>	<b>206 394,00</b>
<b>FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER</b>			
<b>Intäkter</b>			
Ränteintäkter	0,00	0,00	0,00
Försäljningsvinst	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>139 693,20</u>
	0,00	0,00	139 693,20
<b>Kostnader</b>			
Räntekostnader	-7 170,37	-6 510,00	-7 393,54
Övriga finansiella kostnader	<u>-8 426,28</u>	<u>-13 005,00</u>	<u>-14 066,03</u>
	-15 596,65	-19 515,00	-21 459,57
Fondöverföringar	0,00	0,00	-139 693,20
<b>Underskott</b>	<b>-15 596,65</b>	<b>-19 515,00</b>	<b>-21 459,57</b>
<b>RÄKENSKAPÅRETS RESULTAT</b>	<b>-24 853,12</b>	<b>-43 247,91</b>	<b>-35,70</b>



	31.12.2019	31.12.2018
<b>BALANSRÄKNING</b>		
<b>Aktiva</b>		
<b>BESTÅENDE AKTIVA</b>		
Immateriella tillgångar	0,00	0,00
Markområden	0,00	1 177 315,49
Byggnader och konstruktioner	0,00	835 561,67
Maskiner och inventarier	0,00	29 758,44
Placeringar FAB	2 109 612,73	2 109 612,73
Placeringar Gillegården	2 042 635,60	0,00
<b>BESTÅENDE AKTIVA TOTALT</b>	<b>4 152 248,33</b>	<b>4 152 248,33</b>
<b>RÖRLIGA AKTIVA</b>		
Fordringar hos ägarintresseföretag	7 323,29	8 242,40
Resultatregleringar	0,25	0,13
Övriga fordringar/kortfristiga	14 347,21	6 850,05
Kassa och bank	22 292,21	41 635,32
<b>RÖRLIGA AKTIVA TOTALT</b>	<b>43 962,96</b>	<b>56 727,90</b>
	<b><u>4 196 211,29</u></b>	<b><u>4 208 976,23</u></b>
<b>Passiva</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>EGET KAPITAL</b>		
Bundna fonder		
Uppvärderingsfond Gillet	1 795 794,62	1 795 794,62
Stipendiefond Gillet	36 773,88	35 022,74
Investeringsfond Gillet	139 693,20	139 693,20
Bundna fonder totalt	1 972 261,70	1 970 510,56
Bal.vinst/förlust fr.tid.räkenskapsperioder	1 667 408,12	1 667 443,82
Räkenskapsperiodens vinst/förlust	-24 853,12	-35,70
<b>EGET KAPITAL TOTALT</b>	<b>3 614 816,70</b>	<b>3 637 918,68</b>
<b>FRÄMMANDE KAPITAL</b>		
<b>Långfristigt</b>		
Övriga långfristiga skulder	334 455,67	357 618,26
<b>Långfristiga totalt</b>	<b>334 455,67</b>	<b>357 618,26</b>
<b>Kortfristigt</b>		
Skulder till kreditinstitutioner	50 363,51	44 884,73
Erhållna förskott	0,00	84,42
Skulder till leverantörer	24 071,29	30 991,01
Luciainsamlingen 2018	1 300,00	3 000,00
Resultatregleringar	114 805,85	136 716,37
Övriga kortfristiga skulder	52 600,51	2 606,74
MVS konto	3 797,76	-4 843,98
<b>Kortfristigt totalt</b>	<b>246 938,92</b>	<b>213 439,29</b>
	<b><u>4 196 211,29</u></b>	<b><u>4 208 976,23</u></b>

**Not 1**

<b>Verksamhet</b>	<b>Intäkter</b>	<b>Kostnader</b>	<b>Över-/underskott</b>
Resor	28 268,10	28 766,39	-498,29
Exkursioner	3 727,30	4 098,98	-371,68
Teater	8 857,00	8 373,70	483,30
Biljardklubben	0,00	621,23	-621,23
Golfgillarna	4 185,00	5 096,23	-911,23
Historiaklubben	13 821,00	13 821,00	0,00
Jazzgillarna	4 940,00	5 126,10	-186,10
Gilleafton	3 458,00	3 743,59	-285,59
Vinklubben	4 480,00	4 480,00	0,00
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	71 736,40	74 127,22	-2 390,82

**not 2**

<b>Verksamhet</b>	<b>Intäkter</b>	<b>Kostnader</b>	<b>Överskott</b>
Midvinterbal	6 080,00	9 880,24	-3 800,24
Kräftskiva	5 573,90	6 036,51	-462,61
1 Maj lunch	2 623,00	1 979,46	643,54
Julfest	40,00	0,00	40,00
Övriga fester	3 708,00	3 235,64	472,36
Kollationsmiddag	0,00	3 187,60	-3 187,60
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	18 024,90	24 319,45	-6 294,55

**not 3****Publikationer och hemsida**

Gillebladet	51 607,13
Månadskort	14 302,02
Webbsidor	32 424,05
	<hr/>
	98 333,20

**not 4****Fastighetens intäkter**

Restauranghyror	152 144,16
Kontor	217 633,36
Bilplatser	2 025,00
Hissintäkter	933,96
Arrende	2 973,73
Understöd för reparationer	180 397,00
	<hr/>
	556 107,21

**Utgifter för fastighetens skötsel**

Underhåll	9 796,15
Projektet hyresersättningar	6 042,00
Extratjänster	1 657,92
Disponentavode	11 095,68
Värme	11 065,27
VVS reparationer	75,35
El	187,73
Snöarbete	2 935,17
Fastighetsförsäkring	11 229,33
Ersättningar	0,00
	<hr/>
	54 084,60

**not 5**

Understöd 2019	170 000,00
Understöd 2018	123 577,96
	<hr/>
Summa oanvända understöd 2019	293 577,96

**Använda understöd 2019**

Använda understöd för reparationer 2019	180 397,00
Understöd för seminariet 2019	11 500,00
	<hr/>
Summa använda understöd 2019	191 897,00

**Oanvända understöd**

för reparationer 31.12.2019	101 680,96
-----------------------------	------------

FO-nummer 0116460-5

**BILAGAUPPGIFTER**

Bokslutet har uppgjorts enligt förordningen för små- och mikroföretag.

**Värderingsprinciper**

Anläggningstillgångarna värderas till direkt anskaffningsutgift minskad med gjorda avskrivningar.

**Avskrivningsprinciper**

Byggnaden avskrivs med 4% och maskiner och inventarier avskrivs med 25%.

**Förteckning över bokföringsböcker och förvaringsmetoder under perioden 1.1. - 31.12.2019**

Bokföringen är gjord med Asteri programmet	Förvaringsmetod
Dagbok	ADB och papper
Huvudbok	ADB och papper
Balansbok	Inbunden
Specificationer	Inbunden
Löneverifikat	Som pappersverifikat

**Personalkostnader administration**

1 heltidstjänst			
2 deltidstjänst		16 298,27	
14 personer har lyft arvoden			
Löner	Naturaförmåner	ArPL	Övriga personalkostn.
99 788,30	3 708,60	16 298,27	7 892,46
Arvoden			
2 626,50			

<b>Förändring i eget kapital</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Bundna fonder</b>		
Uppvärderingsfonden	1 795 794,62	1 797 794,62
Investeringsfonden	139 693,20	139 693,20
Stipendiefonden 1.1	35 022,74	33 354,99
Ränta	1 751,14	1 667,75
Stipendiefonden 31.12	36 773,88	35 022,74
Summa bundna fonder	1 972 261,70	1 972 510,56
<b>Fria fonder</b>		
Vinstmedel från tidigare år	1 667 408,12	1 667 443,82
Årets resultat	-24 853,12	-35,70
Summa fria fonder	1 642 555,00	1 667 408,12
<b>Eget kapital totalt</b>	<b>3 614 816,70</b>	<b>3 639 918,68</b>

Uppvärderingen gäller Gillegårdens tomt. Värdet finns 31.12.2019 bland aktier (2018 tomt)

**Ändring i eget kapital**

Stipendiefonden har ökat under året med 1 751,14 euro. Gillet erlägger 5% ränta på det lånade kapitalet och av räntan 1 751,14 euro skall enligt stadgarna minst 1/10 läggas till stipendiefondens kapital. Resterande räntan används för utbetalning av stipendier. År 2019 har inga stipendier delats ut, därför har räntan i sin helhet lagts till stipendiefondens kapital.

**Pansatta medel**

Aktier	4 152 248,00
Övriga fordringar	3 744,00
	4 155 992,00

Pantsättningen av aktier gäller för egen skuld samt för Gillegården Ab:s skuld

Egen skuld	356 442,00
Gillegården Ab	Garantiansvar
	2 600 000,00

**Aktier**

**Ömsesidiga Fastighets Ab Kaserngatan II 23**

Kontor	159 m2	681 156,00
	652 m2	857 074,07
Affärslokaler	303 m2	390 946,11
Lager	138 m2	180 436,55

Handelsgillet i Helsingfors äger 62,31,% av aktiestocken för Fastighets Ab Kaserngatan 23 2 109 612,73

Ömsesidiga Fastighets Ab Gillegården 2 042 637,00

Handelsgillet i Helsingfors äger 100% av aktiestocken för Ömsesidiga Fastighets Ab Gillegården

**Understöd 2019**

Stiftelsen Tre Smeder	100 000,00
Stiftelsen Gesellius Emilie och Rudolf	30 000,00
Grönqvist Stiftelse	40 000,00

UNDERTECKNINGAR

Helsingfors den 10 mars 2020



Christian Borenus  
Ordförande



Thomas Hallbäck



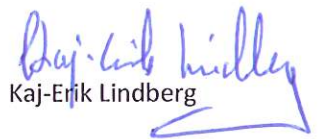
Torbjörn Jakas



Christian Nordgren



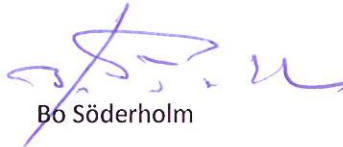
Mikael Krogius



Kaj-Erik Lindberg



Olof Rehn



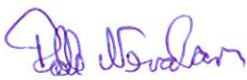
Bo Söderholm



Clarissa Köhler  
Verksamhetsledare och sekreterare

Över verkställd revision har idag avgivits revisionsberättelse

Helsingfors den 27/ mars 2020



Rabbe Nevalainen  
CGR



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till medlemmarna i Handlingsgillet i Helsingfors r.f.

### Revision av bokslutet

#### Uttalande

Jag har utfört revision av bokslutet för Handlingsgillet i Helsingfors r.f. (fo-nummer 0116460-5) för räkenskapsperioden 1.1.–31.12.2019. Bokslutet omfattar balansräkning, resultaträkning och noter till bokslutet.

Enligt min uppfattning ger bokslutet i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut en rättvisande bild av föreningens resultat samt ekonomiska ställning och uppfyller de lagstadgade kraven.

#### Grund för uttalande

Jag har utfört min revision i enlighet med god revisionssed i Finland. Mina skyldigheter gällande god revisionssed beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns skyldigheter vid revision av bokslutet*. Jag är i min revision enligt de gällande etiska kraven i Finland oberoende i förhållande till föreningen och jag har i allt övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar. Jag anser att de revisionsbevis jag inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar för bokslutet

Styrelsen ansvarar för upprättandet av bokslutet och för att bokslutet ger en rättvisande bild i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut samt uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer vara nödvändig för att styrelsen skall kunna upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av bokslutet ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga till fortsatt drift. Styrelsen uppger, när så är tillämpligt, om sådana förhållanden som kan påverka förmågan till fortsatt drift och att bokslutet baserar sig på antagandet om fortsatt drift. Detta antagande tillämpas dock inte om man avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller om man inte har något annat realistiskt alternativ.

#### Revisorns skyldigheter vid revision av bokslutet

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan skulle finnas. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare av bokslutet fattar.

Som del av revision enligt god revisionssed använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i samråd, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- Skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- Utvärderar jag lämpligheten i de tillämpade redovisningsprinciperna och rimligheten i uppgifter som baserar sig på ledningens redovisningsmässiga uppskattningar.
- Drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av bokslutet. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande misstanke om föreningens förmåga till fortsatt drift. Om min slutsats är den att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera mitt uttalande om bokslutet. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för avgivande av revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden medföra att en stiftelse inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, och huruvida bokslutet återger de underliggande affärstransaktionerna och -händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag kommunicerar med ledningen, som bär ansvar för föreningens styrning, om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för utförande av den, samt betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland om eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### Övriga rapporteringsskyldigheter

#### *Övrig information*

Styrelsen ansvarar för den övriga informationen. Övrig information omfattar informationen i verksamhetsberättelsen. Vårt uttalande om bokslutet täcker inte denna övrig information.

Min skyldighet är att i samband med revisionen av bokslutet läsa informationen i verksamhetsberättelsen och göra en bedömning av huruvida det finns väsentliga motstridigheter mellan informationen i verksamhetsberättelsen och bokslutet eller den uppfattning jag har inhämtat under revisionen eller om informationen i verksamhetsberättelsen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. Det är ytterligare min skyldighet att bedöma om verksamhetsberättelsen har upprättats enligt gällande bestämmelser om upprättande av verksamhetsberättelse.

Enligt min uppfattning är uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet överensstämmande och verksamhetsberättelsen upprättad enligt med gällande bestämmelser om upprättande av verksamhetsberättelse.

Om jag på basen av mitt arbete drar slutsatsen att det förekommer en väsentlig felaktighet i verksamhetsberättelsens information i bör jag rapportera om detta. Jag har ingenting att rapportera avseende detta.

Helsingfors, den 27 mars 2020

Rabbe Nevalainen, CGR